

Warum Klima- und Lüftungsanlagen reinigen? (Gewerbe)

Gesundheitsrisiko

Verschmutzte Belüftungsanlagen bieten einen idealen Nährboden für die Entstehung und Verbreitung von Bakterien, Viren und Schimmelpilzen. (SBS/BRI)

Brandgefahr

Fettverschmutzte Absauganlagen sind eine nicht zu unterschätzende Brandgefahr in Gebäuden.

Wirtschaftlichkeit und Energiekosten

Stark verschmutzte Kanalsysteme erhöhen den Strömungswiderstand, führen zu einem erhöhten Energieaufwand und vermindern den Leistungsgrad der Anlage. Eine regelmäßige, ordnungsgemäße Reinigung verbessert das Raumluftklima, erhöht die Lebensdauer der Lüftungsanlage und senkt die Betriebskosten.

Dunstabzugsanlagen in gewerblichen Küchen

Für den vorbeugenden Brandschutz gelten u.a. folgende rechtliche relevante Vorschriften:

- VDI-2052 Raumluftechnische Anlagen für Küchen
- LMHV Lebensmittelhygieneverordnung (Haccp)
- ZH-1/37
- Kehr- und Überprüfungsordnung

Die Überwachung obliegt den zuständigen Gewerbeaufsichtsämtern und den Trägern der gesetzlichen Unfallversicherungsberufsgenossenschaften. Diese kontrollieren ihre Mitgliedsbetriebe durch technische Aufsichtsbeamte.

In mehreren Bundesländern erfolgt die Kontrolle auch durch Schornstiefegermeister und TÜV. Durch die Fettablagerungen wird die Abluftleistung beeinträchtigt. Die Folge ist ein ungesundes Raumklima mit Verbreitung von Wärme, Wasser und Gerüche. Bei dem Ventilator wird nicht nur die Leistung und Lebensdauer beeinträchtigt, sondern wesentlich mehr Energie verbraucht.

Demnach sind Ab- und Fortluftkanäle, Ventilatoren mindestens halbjährlich zu prüfen und bei Bedarf zu reinigen.

Fettfangfilter mindestens alle 14 Tage.

Hinzu kommt, dass die Sachversicherungsgesellschaften eine regelmäßige Reinigung der Abluftanlagen fordern.

Durch eine brandschutztechnische Reinigung der Dunstabzugsanlage mit einer Unbedenklichkeitsbescheinigung vermeidet der Betreiber gesetzlich belangt zu werden.

Nach der Reinigung ist die große Brandgefahr, welche durch die Ablagerung von Fett in den Kanälen hervorgerufen wird, auf ein Minimum reduziert.